



ANEXO DE VERIFICACIÓN TÉCNICA DOCUMENTAL

ACTIVIDAD CLASIFICADA RSCIEI

MEMORIA

- Descripción del tipo de intervención: obra nueva, actividad nueva en edificio existente, reforma, ampliación, legalización, modificación de licencia, etc.

En ampliaciones o reformas:

- Situación legal de la actividad existente.
 - Indicar si la modificación de la licencia de actividad es sustancial o no sustancial. En caso de ser sustancial argumentar si debe someterse o no a revisión.
- En ampliaciones o reformas (aumento de superficie o del nivel de riesgo intrínseco) justificación del cumplimiento del RD 2267/2004 en la totalidad del sector de incendio afectado por dicha ampliación o reforma, aunque incluya zonas existentes con licencia.
- Descripción detallada de la actividad especificando sus instalaciones, las superficies ocupadas y construidas, los procesos productivos, los consumos de materias primas, la relación de maquinaria y el tipo de producto o servicio que presta.
- Justificación del cumplimiento del Código Técnico de la Edificación en las zonas que lo requieren.
- Justificación del cumplimiento de otras normativas aplicables en cuanto a su contenido en protección contra incendios:
- ITC MIE APQ-1
 - ITC MIE IP

JUSTIFICACIÓN CUMPLIMIENTO RSCIEI

- CARACTERIZACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO INDUSTRIAL
- Tipología según su configuración o ubicación en relación a su entorno.
 - Nivel de riesgo intrínseco de cada sector o área, edificio y establecimiento, en función del cálculo de su carga de fuego corregida y ponderada.
- REQUISITOS CONSTRUCTIVOS
- Ubicaciones no permitidas de sectores de incendios.
 - Compartimentación en sectores de incendio. Máxima superficie de cada sector.
 - Descripción de los materiales de revestimiento de suelos, paredes y techos y de los materiales incluidos en cerramientos o situados en espacios ocultos, y justificación de la reacción al fuego requerida a todos ellos.
 - Descripción de la estructura y justificación de la resistencia al fuego (R) requerida a todos sus elementos: pilares, vigas, forjados, cubiertas, escaleras.
 - Descripción de los elementos constructivos medianeros y compartimentadores en sectores de incendio, y justificación de la resistencia (EI) al fuego requerida a todos

ellos, incluso a las franjas en los encuentros con fachadas y cubiertas entre dos sectores de incendio, entre una zona de riesgo especial alto y otras zonas o hacia una escalera protegida o pasillo protegido desde otras zonas.

- Evacuación de los ocupantes. Análisis de evacuación, estableciendo:
 - Ocupación de cada recinto.
 - Número y disposición de salidas.
 - Longitud de los recorridos de evacuación.
 - Asignación de ocupantes a las salidas, aplicando hipótesis de bloqueo.
 - Dimensión de salidas, puertas, pasillos, escaleras y rampas.
 - Características de puertas, pasillos, escaleras y rampas.
 - Ventilación.
 - Almacenamientos: justificar el tipo de sistema de almacenaje en estanterías metálicas y justificación de los requisitos.
 - Otros: instalaciones técnicas de servicios, riesgo de fuego forestal.
- INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS
- Dotación y características.
 - Señalización e iluminación.

PLANOS

- Planos de situación y emplazamiento de la actividad con respecto a otros establecimientos, a escalas adecuadas. Escala mínima 1:1000.
- Planos de cada planta a escala adecuada para la correcta descripción del edificio:
 - Uso, superficie y ocupación de cada recinto.
 - Plano de proceso productivo con ubicación de la maquinaria, almacenamientos, locales técnicos y demás elementos significativos si los hubiera.
 - Sectores de incendio. Locales de riesgo especial. Espacios protegidos. Puertas resistentes al fuego.
 - Evacuación:
 - Identificación de las salidas de planta y de edificio.
 - Longitud de los recorridos de evacuación.
 - Asignación de ocupantes a las salidas, aplicando hipótesis de bloqueo.
 - Dimensión y características de puertas, pasillos, escaleras y rampas.
 - Instalaciones de protección contra incendios y alumbrado de emergencia.
- Alzados y secciones significativas del edificio, que aporten la información necesaria para su correcta descripción, especialmente por escaleras, huecos entre plantas, desniveles y compartimentación en sectores de incendio.
- Plano de cubierta, indicando la presencia de lucernarios, exutorios, conductos, chimeneas, paneles solares, etc.

Detalles y secciones constructivas, a escala adecuada para su interpretación, de elementos tales como:

Estructura de los establecimientos contiguos, a fin de determinar claramente si la tipología del edificio es A o B.

Franjas resistentes al fuego en los encuentros entre medianeras y/o elementos compartimentadores, con fachadas y cubiertas.

PLIEGO DE CONDICIONES

PRESUPUESTO

Presupuesto detallado de las medidas de protección contra incendios.

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD

Estudio de seguridad o estudio básico incluido en el proyecto o bien indicar nombre y titulación del autor.

ANEXOS

Estudio de gestión de residuos de construcción y demolición.